



## LORIENT (56) Groupe scolaire Tracks

➔ **Opération** : réhabilitation et extension du groupe scolaire de Merville, avec périscolaire et restaurant. **Maître d'ouvrage** : Ville de Lorient. **AMO** : Alterea (Lorient). **Equipe lauréate** : Tracks, architecte mandataire (Paris et Rennes); Bohuon Bertic et Associé.e.s, architecte (Nantes et Lorient); Eco+Construire, économiste (Paris et Rennes); Arest, BET structure (Le Bignon); Area Etudes Nantes, BET fluides, environnement, SSI (Saint-Aignan-Grandlieu); Altia, BET acoustique (Paris); De Long en Large, paysagiste (Nantes); BEGC, BET cuisine (Nantes); Okaré Ingénierie, BET VRD (Lorient); Ginger Deleo, BET amiante (Avon); Gedifi, OPC (Saint-Grégoire); Fais la Ville, sensibilisation et accompagnement des utilisateurs (Paris).

**Surface** : 3 285 m<sup>2</sup> de surface de plancher (SP) et 6 680 m<sup>2</sup> extérieurs.

**Estimatif travaux** : 9,09 M€ HT. **Lauréat du concours** : mars 2025.

**Calendrier prévisionnel** : ESQ, fév. 2026; PC, juin 2026; ACT, janvier-mars 2027; travaux, juin 2027-sept. 2028 (1<sup>re</sup> phase), sept. 2028-juil. 2029 (2<sup>e</sup> phase), jui. 2029-juil. 2030 (3<sup>e</sup> phase).