

Le Moniteur n°6367 – 15 août 2025

Résultats de concours



SAINT-ANDRÉ (La Réunion) Lycée

Sur une île où le tourisme est le premier secteur économique, un deuxième lycée hôtelier sera édifié dans la zone du parc du Colosse, à l'est, en synergie avec un projet de campus universitaire. Il répondra à la demande, aux difficultés de déplacement des élèves, et équilibrera les microrégions réunionnaises.



AIA Life Designers

Le projet. Pour mieux s'adapter au climat, il organise le lycée en peigne autour d'un mail piéton qui dessert de manière lisible l'ensemble des lieux de vie et d'apprentissage. Le large plateau technique est morcelé et ponctué de patios dépressionnaires. Ce découpage volumétrique favorise la ventilation naturelle dans une architecture générale des bâtiments harmonisée par les protections solaires. Les jardins, véritables décors végétaux luxuriants orientés vers le lac, jouent également un rôle important dans la régulation climatique du bâti et des espaces extérieurs. Tous les choix ont largement été guidés par la durabilité et la facilité d'entretien-maintenance.



DOCUMENTS : HANSEN SHANGHAI CHINA

➡ **Opération :** construction du lycée des métiers du tourisme et de l'hôtellerie comprenant des locaux d'enseignement classiques, des cuisines d'enseignement professionnel, des locaux d'application (restaurants et hôtel), un centre sportif, un internat ainsi que des logements de fonction. **Maître d'ouvrage :** Région Réunion (Saint-Denis). **Programme :** Arep (Saint-Denis). **Equipe lauréate :** AIA Life Designers, architecte mandataire (Nantes); AIA Ingénierie, BET TCE (Nantes); AIA Environnement, BET environnement (Nantes);

LAB Réunion, architecte (Saint Pierre, La Réunion); Oteis, BET TCE (Saint Denis, La Réunion); Laboratoire d'écologie urbaine Réunion, BET environnement (Saint Pierre, La Réunion); BEGC, cuisiniste (Nantes); Delhom Acoustique, acousticien (Clichy); Neris Conseil, ESSP (Saint Denis, La Réunion). **Surface :** 17 000 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux :** 50 M€ HT. **Lauréat du concours :** novembre 2024. **Calendrier prévisionnel :** études, janvier - novembre 2025 ; chantier, juin 2026 - juin 2029.